

Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32
155 00 PRAHA 13 – Stodůlky
IČ: 276 20 590

♦
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 6609

Zápis ze schůzek kontrolní komise konaných ve dnech 10. a 26. 11. 2014

Kontrolní komise na svých schůzkách projednávala následující problematiku:

- 1) KK nebyly ani po několika žádostech předloženy všechny požadované podklady k provedené přístavbě chodby do užívání člena družstva jako součást bytu 1782/13. (bod č. 4 zápisu KK ze dne 29. 7. 2014, bod č. 2 zápisu KK ze dne 9. 9. 2014 a e-mailové žádosti adresované předsedovi BD). Dle sdělení předsedy BD (ze dne 19. 11. 2014) **stále nemá člen družstva** předmětného bytu k uvedené přístavbě provedenou kolaudaci. Tento stav trvá již od května 2014. Za zastavěnou plochu není dosud hrazen příspěvek do fondu oprav a ani nebyl uhrazen další členský podíl.
- 2) Projednala výsledky kontroly čerpání finančních prostředků na běžném bankovním účtu. Na základě provedené kontroly byl na schůzi představenstva konané 19. 11. 2014 upozorněn p. Holečka:
 - a) na neplacení nájemného za pronajatý nebytový prostor v domě 1782/102. Poslední úhrada byla provedena v srpnu 2014.
 - b) na nutnost dodržování zákonných povinností v souvislosti s uzavíráním dohod o provedení práce. Konkrétně se jednalo o uplatňování slevy na dani pro poplatníka.
- 3) Kontrolní komise požádala předsedu BD, rovněž na schůzi představenstva konané 19. 11. 2014, o výstižnější zpracování jednotlivých zápisů z konání schůzí představenstva a to tak, aby jednotliví družstevníci měli lepší představu o činnosti představenstva BD a plnění jednotlivých úkolů.

Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32
155 00 PRAHA 13 – Stodůlky
IČ: 276 20 590

◆

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 6609

- 4) Dosud nebyly zpracovány nové nájemní smlouvy odpovídající novému OZ a našim novým Stanovám družstva (bod č. 6 zápisu představenstva ze dne 18. 6. 2014). KK předpokládá, že o řešení této skutečnosti budou členové BD informováni na členské schůzi BD dne 9. 12. 2014

- 5) Do konce roku bude provedena ze strany KK kontrola vedení evidence spotřebního materiálu. Kontrolu provede p. Ježek.

Další schůzka kontrolní komise proběhne v únoru 2015.

Předsedající a zapisovatel: Ing. Jarmila Voborníková