

Zápis ze schůze představenstva BD Fantova 1780 – 1784 konané dne 25. 02. 2014

Přítomni: JUDr. René Randýsek
Ing. Pavel Holečka
Ing. Predrag Čumić
Radek Toufar
Vladimír Hájek

Program schůze:

- 1. Kontrola plnění úkolů z minula**
- 2. Aktuální opravy**
- 3. Informace k roční uzávěrce**
- 4. Přeplatky a nedoplatky**
- 5. Informace o postupujících přípravných pracích pro zateplení**
- 6. Přemístění kanceláře družstva**

1) Kontrola úkolů

- kontakty byly doplněny
- p. Čumić jedná s PRE o odpojení nevyužitých odběrných míst
- volné prostředky družstva ve výši 2,7 mil byly převedeny do Equa bank
- p. Hájek doplní zápisy ze schůze představenstva a čl. schůze

2) Opravy

- výměna vstupních schodů v 1781
- renovace balkonů v 1784
- byly dodány podklady k zaplacení záloh na tyto práce
- zálohy budou proplaceny

3) Roční uzávěrka

- doplnění podkladů ke kompletaci účetní závěrky
- v řešení jsou dvě chybějící faktury z loňského roku
- předběžná informace o výši zisku za rok 2013: cca 2 mil

4) Přeplatky a nedoplatky

- vzhledem k tomu, že družstvo neobdrželo od Centry již dva měsíce sestavy o přeplatcích a nedoplatcích, byl pověřen p. Holečka, aby sjednal s Centrou nápravu

5) Zateplení

- byla oslovena firma odsouhlasená ČS
- 10. 3. bude schůzka s projektantem

6) Kancelář družstva

- představenstvo obdrželo od p. Semeráda nabídku na pronájem nebytové místnosti, stávající kanceláře družstva
- kancelář by nově byla zřízena v suterénu 1781
- nájemné by nebylo hrazeno ve zvýhodněné sazbě pro družstevníky, ale v plné výši tj. 1.224,- Kč za m² a rok
- nájemce by na vlastní náklady pro potřeby družstva zrekonstruoval místnost/místnosti v suterénu 1781