

Zápis ze schůze představenstva BD Fantova 1780 – 1784 konané dne 20. 11. 2013

Přítomni: JUDr. René Randýsek
Ing. Pavel Holečka
Ing. Predrag Čumić
Radek Toufar
Vladimír Hájek

Program schůze:

1. Kontrola plnění úkolů z minulého představenstva
2. Realizace zateplení a kotelny – další postup
3. Kontrola přeplatků a nedoplatků
4. Informace o novém pronájmu v 1784
5. Projednání měřáků tepla na začátek ledna
6. Projednání nabídek na různé servisní služby
7. Sokolovi 1782 – doplatek za dostavbu předsíně
8. Dotaz na sídlo fi. Mintos – Impex s.r.o. Fantova 1780
9. Různé

1) Kontrola úkolů

- projednání stížnosti na psa - ok.
- využití prostředků družstva ucelená informace cca do konce listopadu.
- vnitřní vstupní dveře v řešení cca v prvním čtvrtletí 2014
- schody 1783 – ok
- kácení – letos v zimě
- zvonky - v běhu

2) Zateplení a kotelna

- vlastní kotelna – cca do konce listopadu se uskuteční schůzka se zástupci TC07 k plyn. přípojce (za naše družstvo se zúčastní p. Čumić, p. Hýnar a p. Voborník)
- družstvo obdrželo tři srovnatelné nabídky na zateplení domu
- do další schůze představenstva představenstvo nabídky porovná a vybere jednu, kterou doporučí na členské schůzi

3) Přeplatky a nedoplatky

- projednáno s jednotlivými členy družstva, kterých se to týká

4) Nový pronájem

- došlo k rozšíření pronámu ČGHSP v domě 1784
- od 1.12.13 budou využívat i místnost dříve pronajatou p. Hýnarovi (ten svůj pronájem ukončil k 30.11.13)

5) Odečty tepla a teplé vody

- objednáno na začátek ledna 2014

6) Servis

- uskuteční se tříletá revize výtahů
- představenstvo posoudí nabídku na změnu domovního osvětlení (čidlo, LED), důraz na zabezpečení proti krádeži
- posouzení výhodnosti domovní pojistky, zmapování současných nabídek (p. Holečka)

7) Dostavba předsíně

- kontrolu doplatku provede p. Holečka

8) Dotaz na sídlo firmy

- představenstvo nemá žádnou povědomost o tom, že by se na adrese našeho družstva nacházelo sídlo firmy MINTOS-IMPEX s.r.o.