

Zápis ze schůze představenstva BD 1780 - 1784 ze dne 23. 11. 2011

Přítomni: Ing. Jan Löffelmann
Ing. Helena Haškovcová
p. Petr Hartmann
p. Radek Toufar
p. Vladimír Hájek

jako host: p. Nimč

- 1) JL předal HH účetní doklady za uplynulé období
- 2) představenstvo informovalo p. Novotného (1780) o podmínkách připojení společných prostor k bytu
- 3) p. Nimč informoval představenstvo o vhodném způsobu a postupu rekonstrukci střechy:
 1. výměna vzduchotechniky + instalace klapek do bytů
 2. opláštění strojoven výtahů
 3. zateplení střechy foukanou izolací
 4. položení nové hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů
- 4) RT předal členům představenstva klíče k novým zámkům, které budou postupně instalovány v suterénu. Harmonogram bude zveřejněn na vývěškách v domech a na webu BD
- 5) Byly projednány případy členů BD, kteří jsou v prodlevě s placením závazků a přijata opatření k urychlenému vyrovnání dluhů.
- 6) HH předala do pokladny nájmy za NP 1780 a doplatek pí Hausnerové (1783) dohromady 20 443,- Kč
- 7) RT navrhl, aby schůze představenstva nebyly svolávány, ale konaly se pravidelně v určitém termínu. JL navrhl každou čtvrtou středu v měsíci. Tento systém bude v provozu od 1.1.2012.

Úkoly:

- 1) p. Nimč připraví pro představenstvo podklady k zahájení poptávkového řízení na rekonstrukci střechy
- 2) RT připraví ve spolupráci s dodavatelem harmonogram zabezpečení sklepních oken.