

# Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32  
155 00 PRAHA 13 – Stodůlky  
IČ: 276 20 590

◆

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 6609

---

## Zápis ze schůzky kontrolní komise konané 17. 5. a 13. 6. 2016

Kontrolní komise projednala tyto body:

- 1) Předseda BD byl kontrolní komisi (e-mailem) upozorněn na chybějící doklady, které měly být ze strany Představenstva BD zaslány v zákonných termínech do Obchodního rejstříku.
- 2) Na webových stránkách BD chybí zápisy ze schůzek představenstva BD. Poslední zápis byl zveřejněn v září 2015. Členové BD tak nemají přístup k informacím o činnostech představenstva BD. Kontrolní komise zaznamenala i stížnosti členů BD na nečinnost představenstva BD v informovanosti o průběhu 2. etapy zateplení bytového domu.
- 3) Člen KK p. Ing. Roušal Josef překontroloval správnost faktury od firmy Alexstav za 1. část 2. etapy zateplení bytového domu (včetně kontroly faktury za vícepráce související s demontáží zasklení lodžii a mříží a jejich opětovné instalaci). Celková částka činila 2 012 683 Kč,
- 4) Ze strany představenstva BD nebyla kontrolní komisi předložena k vyjádření Výroční zpráva o hospodaření bytového družstva za rok 2015.
- 5) Kontrolní komise požádá předsedu BD o předložení podkladů týkajících se ukončení fixačního období hypotéky (k 30. září 2016), včetně postupu prací při výběru nového dodavatele této služby.
- 6) Projednala Zprávu o činnosti kontrolní komise za rok 2015. Součástí zprávy je kompletní rozbor hospodaření bytového družstva za rok 2015.

# Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32  
155 00 PRAHA 13 – Stodůlky  
IČ: 276 20 590

◆

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 6609

7) Člen KK p. Ježek Rostislav provede v měsíci červnu 2016 kontrolu vedení evidence majetku bytového družstva.

8) Kontrola salda přeplatků a nedoplatků k 30. 4. 2016

K tomuto datu nedoplatky činily 75 866,- Kč (zvýšení oproti 31. 12. 2015 o 7 093,- Kč) a přeplatky byly ve výši 45 158 Kč (snížení oproti 31. 12. 2015 o 8 015,- Kč). Představenstvo tyto problematiku průběžně řeší. Na schůzce byly projednány zejména nejpalcivější případy. Současně bylo konstatováno, že některé položky jsou již staršího data a nic tedy nebrání k jejich dořešení (týká se to jak přeplatků, tak i nedoplatků).

9) Úhrada zápisného novými členy BD ve výši 1 000,- Kč

V květnu 2016 uhradili zápisné 2 noví členové BD.

Termín další schůzky kontrolní komise: září 2016

Zapisovatel: Ing. Jarmila Voborníková