

Bytové družstvo Fantova 1780-1784

IČ: 27620590

Zpráva kontrolní komise o hospodaření družstva za rok 2012

Členové statutárních a kontrolních orgánů v roce 2012:

Představenstvo:

předseda: Ing. Jan Loffelmann
člen: Ing. Helena Haškovcová
člen: Vladimír Hájek
člen: Radek Toufar
člen: Ing. Petr Hartmann

Kontrolní komise:

předseda: Ing. Josef Roušal
místopředseda : JUDr. Zdeněk Kovařík
člen: Michal Brandejs

V tomto složení kontrolní komise fungovala do 6. 1. 2013, od 7. 1. 2013 začala fungovat kontrolní komise v následujícím složení:

předsedkyně: Ing. Jarmila Voborníková
místopředseda: RNDr. Richard Vytášek
člen : Rostislav Ježek

V souvislosti s hospodařením družstva za rok 2012 prověřila kontrolní komise následující oblasti:

1) Účetní metody

Hospodaření bytového družstva postupovalo podle zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů zvláště pak podle vyhlášky 500/2002 Sb., a podle Českých účetních standardů.

2) Účetní závěrka za rok 2012

Kontrolní komisi byla předána k vyjádření účetní závěrka za rok 2012. Ke kontrole byly vyžádány bankovní výpisy z běžného účtu, depozitního účtu a

terminovaného vkladu. Na běžném bankovním účtu byly podle předložených výpisu překontrolovány všechny pohyby tj. příjmy a výdaje. Byl zpracován podrobný přehled výdajů a příjmů podle jednotlivých měsíců, včetně zpracování ročního souhrnu a vyhodnocení. Dále byly překontrolovány výdaje a příjmy dle pokladní knihy.

Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky. Drobné nejasnosti byly ze strany představenstva dovysvětleny.

3) Hospodářský výsledek

Hospodářský výsledek BD za rok 2012 před zdaněním a po zdanění, vyplývající z účetní závěrky, výkazu zisku a ztráty a podrobné obrátové předvahy byl zpracován v souladu s hospodařením družstva

4) Další kontrolované oblasti

- Výměna vstupního schodiště před domem 1780
- Komplexní oprava střechy domu 1782
- Dílčí opravy střech na ostatních domech
- Výměna poštovních schránek
- Přípravné práce k projektu vlastní kotelny

5) Projednávání stížnosti členů družstva

Kontrolní komisi nebyla v roce 2012 předložena žádná stížnost od členů bytového družstva.

6) Spolupráce s představenstvem BD

Kontrolní komise konstatuje, že spolupráce s představenstvem BD byla na dobré úrovni. Členové KK se účastnili podle aktuální potřeby schůzi představenstva. V průběhu kontroly hospodaření nebylo zjištěno, že by byly KK některé skutečnosti zatajovány. Lze konstatovat, že případné nejasnosti byly vždy vysvětleny.

Ing. Jarmila Voborníková
předsedkyně kontrolní komise

členové kontrolní komise : RNDr. Richard Vytášek
Rostislav Ježek

V Praze 13. 5. 2013