

Zápis z členské schůze bytového družstva

konané dne: 29.5.2007

Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32, 155 00 Praha 13 – Stodůlky

Program:

1. Zahájení a volba orgánů členské schůze
2. Schválení roční účetní uzávěrky
3. Sdělení o výzvě k podpisu smlouvy
4. Informace o dalším postupu
5. Presentace zástupců bankovních ústavů
6. Přestávka
7. Hlasování o výběru bankovního ústavu k poskytnutí úvěru
8. Schválení realizace koupě
9. Vyhlášení výsledků, závěr

Přítomni:

Schůze se zúčastnilo 71 ze 79 členů družstva, to je **89,8%**. Schůze byla usnášení schopná.

Orgány schůze:

předsedající: Ing. Löffelmann

skrutátoři: pí. Zadražilová, p. Bouček, p. Vitášek

zapisovatel: Ing. Hartmann

Rozhodnutí:

Družstvo tímto přijímá následující usnesení:

1. Členská schůze souhlasí s koupí technologického celku TC8 s vyčíslenými investičními náklady ve výši 40 194 800,00 Kč. Cena za 1 m² bytové jednotky bude vyčíslena neprodleně po předání kalkulačních údajů dosavadním správcem technologického celku.
2. Členská schůze rozhodla přijmout úvěr za účelem financování koupě s fixací na 15 let a pověřila představenstvo dále jednat s finančním ústavem, se kterým bude uzavřena úvěrová smlouva, o zajištění co nejvýhodnějších úvěrových podmínek.
3. Členská schůze souhlasí, aby bytové družstvo uzavřelo úvěrovou smlouvu se společností Raiffeisenbank a.s., se sídlem Olbrachtova 2006/9, Praha 4, PSČ 140 21, IČ: 492 40 901, zapsané v OR vedeném MěS v Praze. oddíl B, vložka 2051 (dále jen Raiffeisenbank), na jejímž základě budou bytovému družstvu poskytnuty finanční prostředky ve výši Kč za účelem financování koupě.

Členská schůze souhlasí s tím, že úvěr poskytnutý Raiffeisenbank bude zajištěn prostřednictvím kupované nemovitosti.

Záznam o hlasování:

hlasování o délce úvěru a jeho fixaci

pro fixaci na 15 let	pro fixaci na 1 rok	zdrželo se s dodatkem o jiné délce fixace
45 – 63,4%	1 – 1,4%	25 – 35,2%

hlasování o výběru poskytovatele úvěru

pro Raiffeisenbank	pro First Finance	zdrželo se
44 – 61,9%	22 – 30,9%	5 – 7,2%

Počátek schůze: 20,00 hodin

Konec schůze: 22,25 hodin

Za správnost zápisu: Ing. Haškovcová

Zapisovatel: Ing. Hartmann